



**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**Муниципального района**  
**«ЖУКОВСКИЙ РАЙОН»**  
**Калужской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
г. Жуков

от «27» сентября 2023

№ 812

**О прогнозе социально-экономического  
развития муниципального образования  
«Жуковский район» на 2023 год и на  
плановый период 2024 и 2025 годов**

В соответствии с Постановлением администрации МР "Жуковский район" от 19.05.2017 N717 "Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития муниципального образования "Жуковский район", Администрация МР «Жуковский район»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прогноз социально-экономического развития муниципального образования «Жуковский район» на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации МР "Жуковский район" по экономике, инвестициям и управлению муниципальным имуществом.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации



А.В. Суярко

Приложение  
к Постановлению администрации  
МР «Жуковский район»  
от «17» сентября 2023г. № 812

## **Прогноз социально-экономического развития муниципального образования «Жуковский район» на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов**

Прогноз социально-экономического развития муниципального образования «Жуковский район» на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов (далее – Прогноз) разработан в соответствии со ст.173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Положением "О бюджетном процессе в муниципальном образовании "Жуковский район", утвержденным решением Районного Собрания от 25.10.2007 N244, Постановлением администрации муниципального района "Жуковский район" от 19.05.2017 N717 "Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития муниципального образования "Жуковский район".

Прогноз разработан по системе показателей социально-экономического развития Калужской области в соответствии с Методическими рекомендациями Министерства экономического развития Калужской области по разработке прогноза социально-экономического развития муниципальных районов и городских округов на 2024-2026 годы, на основе данных Калугастата по кругу обследуемых предприятий и организаций с досчетом до полного круга предприятий.

Прогноз разработан с учетом результатов анализа тенденций развития промышленного и инвестиционного потенциала Жуковского района, демографической политики, ситуации на рынке труда, в финансово-бюджетной сфере и муниципальном секторе экономики. В Прогнозе учтены индексы-дефляторы, рекомендуемые Министерством экономического развития Калужской области.

Параметры Прогноза согласованы с Министерством экономического развития Калужской области и отражены в Постановлении Правительства Калужской области от 21 сентября 2023 № 668 «О прогнозе социально-экономического развития Калужской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

**Основные макроэкономические показатели прогноза социально-экономического развития  
муниципального образования «Жуковский район» на 2024 год и на плановый  
период 2025 и 2026 годов**

| Показатель  | Ед. измер. | 2022 г. отчет | 2023 г. оценка | 2024 г. прогноз | 2025 г. прогноз | 2026г. прогноз |
|---|------------|---------------|----------------|-----------------|-----------------|----------------|
| Численность населения на конец года                                       | тыс. чел.  | 61,283        | 61,091         | 61,091          | 61,091          | 61,091         |
| Численность работающих в среднегодовом исчислении                         | тыс. чел.  | 14,558        | 14,558         | 14,558          | 14,558          | 14,558         |
| Среднемесячная заработная плата на 1 работника                            | рублей     | 46629         | 51711          | 54762           | 58595           | 62462          |
| Объем отгруженной промышленной продукции (без НДС и акцизов)              | тыс.руб.   | 34246952      | 37915909       | 40309754        | 42449601        | 45546634       |
| индекс промышленного производства   | %          | 106           | 107            | 103             | 102             | 104            |
| Валовая продукция сельского хозяйства во всех категориях хозяйств         | тыс. руб.  | 4 798 832     | 5 216 894      | 5 671 760       | x               | x              |
| индекс физического объема   | %          | 100           | 103            | 103             | x               | x              |
| Объем работ, выполненных по виду деятельности "Строительство"             | тыс.руб.   | 820965        | 813745         | 852526          | 887895          | 919637         |
| индекс физического объема   | %          | 136,3         | 95,0           | 100,0           | 100,0           | 100,0          |
| Выручка от реализации товаров, продукции, работ, услуг (без НДС, акцизов) | млн.руб.   | 54896,53      | 56884,07       | 59342,24        | 61706,08        | 65151,54       |
| Объем прибыли по прибыльным организациям                                  | млн. руб.  | 9313,1        | 3348,3         | 3299,9          | 4243,1          | 5075,4         |
| Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования      | тыс.руб.   | 2 601 087     | 1 893 244      | 4 920 539       | 3 341 721       | 2 282 417      |
| индекс физического объема   | %          | 130,0         | 67,0           | 246,8           | 65              | 65             |
| Наличие основных фондов на конец года по остаточной балансовой стоимости  | млн.руб.   | 7921937       | 8068098        | 8132039         | 8317505         | 8502850        |
| Ввод в эксплуатацию жилья, всего  | кв.м.      | 107601        | 100000         | 100000          | 100000          | 100000         |
| из них за счет средств индивидуальных застройщиков                        | кв.м.      | 104582        | 98888          | 98010           | 97844           | 100000         |

## Население и занятость, заработная плата

Численность населения Жуковского района по итогам 2022 года составила 61 283 чел. Уровень смертности в 2022 году – 724 чел., рождаемости – 516 чел., миграционная убыль - 1523 чел. Численность населения к концу 2023 года, по предварительной оценке, составит не менее 61091 чел. и сохранится до конца 2026 г.

Численность работающих в среднегодовом исчислении в 2022 году составила 14 558 чел. Данный показатель в 2023 году оценивается на том же уровне и сохранится до конца 2025 года.

Среднемесячная заработная плата на 1 работника по Жуковскому району в 2022 году составила 46 629 руб. Оценка уровня среднемесячной заработной платы в 2023 году – 51711 или 110,9% к уровню 2022 года. В прогнозируемом периоде заработная плата увеличится с 54762 руб. в 2024 году до 62462 руб. в 2026 году.

Фонд оплаты труда за 2022 год составил 8 145 899,78 тыс. руб., темп роста – 113%. Темп роста фонда оплаты труда на 2023 год оценивается на уровне 110,9%. Прогнозируемый рост ФОТ на 2024 год – 107,9%, последующие годы на уровне 107%. К 2026 году размер фонда оплаты труда прогнозируется на уровне 10911861

тыс. р.

## Промышленность

По итогам 2022 года общий объем выпуска промышленной продукции составил 34,2 млрд.руб.

состав

Наибольшую долю в промышленном производстве Жуковского района занимают обрабатывающие производства: в 2022 году эта доля составила 98%.

заним

В 2023 году индекс промышленного производства оценивается на уровне 107%, объем отгруженной продукции в фактических ценах составит 37,8 млрд.руб.

107%

Наибольшее увеличение объема выпуска продукции ожидается на ряде предприятий района: ООО «Птицефабрика в Белоусово», АО «КНИРТИ», ООО «Жуковский трубный завод», ЗАО «МЫС», ЗАО «Завод автомобильного оборудования», АО «Завод Протей»

предп

«Жук

обору

В 2024 году объем выпуска промышленной продукции прогнозируется в 40,2 млрд.руб., индекс промышленного производства – 103%. К 2026 году промышленные предприятия отгрузят товаров на сумму 45,5 млрд.руб.

млрд

пром

На территории Жуковского района действует предприятие «Новой экономики» ООО «Полар Сифуд Раша». В 2022 году объем отгруженной продукции этого предприятия составил 5,2 млрд. руб. В 2026 году ожидаемый объем отгруженной продукции составит не менее 5,4 млрд. руб.

экон

прод

объе



## **Сельское хозяйство**

В 2022 году объем валовой продукции сельского хозяйства в действующих ценах во всех категориях хозяйств Жуковского района составил 4,8 млрд. руб. или в сопоставимых ценах - 100,4% к уровню 2021 года, в т.ч. объем валовой продукция сельскохозяйственных организаций составил 3,7 млрд. руб. или 101,5% к уровню 2021 года.

Наибольшая доля в общем объеме выпущенной продукции сельского хозяйства приходится на сельскохозяйственные организации (76%) и хозяйства населения (22%).

Оценка объема валовой продукции до конца 2022 года – 5,2 млрд. руб. или 102,9% к уровню 2022 года. В прогнозируемом периоде до конца 2026 года рост объема производства сельхозпродукции составит не менее 3-5 % в год. В целом объем валовой продукции сельского хозяйства к 2026 году составит 6,7 млрд. руб.

В 2022 году из семи сельхозпредприятий - пять прибыльных, два убыточных. Объем прибыли по 5 прибыльным организациям в 2023 году составил 44 млн. руб.

## **Малое предпринимательство**

На территории Жуковского района действует 478 малых предприятия с общей численностью занятых более 2,5 тыс.чел. или 17,4% от общего числа занятых в экономике Жуковского района.

Выручка малых предприятий всех отраслей экономики Жуковского района по итогам 2022 года составила 12,85 млрд.руб., отгружено товаров собственного производства – на сумму 9,47 млрд.руб. В отраслевой структуре выручки наибольший удельный вес имеют промышленность – 62%. По предварительной оценке в 2023 году выручка малых предприятий составит 13,1 млрд. руб. К 2026 году выручка достигнет уровня 14,2 млрд.руб.

Оценка и прогноз деятельности малых предприятий до 2026 года основаны на предоставленной информации от самих предприятий и с учетом складывающейся тенденции развития в текущем году.

В 2023 году объем отгруженной малыми предприятиями продукции в фактических ценах составит 9,8 млрд. руб. К 2026 году уровень отгруженной продукции достигнет 10,9 млрд. руб.

По итогам 2022 года объем инвестиций в основной капитал предприятиями малого бизнеса составил 592,5 млн. руб. Большая часть средств вложена в развитие предприятий сельского хозяйства (ООО «Агрофирма Жуковская», ООО «Племзавод «Заря») и строительной деятельности (ООО «Облстрой»).

Дальнейшая инвестиционная деятельность малых предприятий связана главным образом с пополнением основных средств и строительством жилья.

## **Инвестиции**

Объем инвестиций за счет всех источников финансирования в 2022 году составил 2 601 087 тыс. руб. , в том числе за счет:

собственных средств организаций – 2 022 342 тыс. руб.,

бюджетных средств – 375789,00 тыс. руб.,

прочих источников – 202 956,00 тыс. руб.

Средства из местного бюджета направляются, в том числе и на софинансирование мероприятий государственных программ Калужской области и реализацию мероприятий муниципальных программ Жуковского района по строительству, реконструкции объектов социальной и коммунальной сферы, инженерной и транспортной инфраструктуры.

Наибольшие объемы инвестиций среди предприятий Жуковского района планируют освоить за 4 года ООО «Гранд Мастер», ООО «Поляр Сифуд Раша», ЗАО «МЫС», АО «КНИРТИ», ООО «Гранд Лайн-Центр», АО «Завод Протей», ООО «Жуковский трубный завод» (строительство, реконструкция и модернизация производства).

По итогам 2022 года объем инвестиций в основной капитал предприятиями малого бизнеса составил более 592 млн. руб. В основном средства вложены в развитие и расширение производства (ООО «Облстрой», ООО «Мультимирпласт» ООО «КФ «Кремона») и сельскохозяйственной деятельности (ООО «Агрофирма «Жуковская», ООО «Племзавод «Заря», ООО «агрокомплекс «Истье»). Дальнейшая инвестиционная деятельность малых предприятий связана главным образом с приобретением основных средств и оборудования, а также с возведением жилых домов.

Сельскохозяйственными предприятиями Жуковского района для закупки новой современной техники и строительства новых корпусов за счет собственных средств в 2022 году было освоено более 160 млн. руб. В 2023 году объем инвестиций оценивается на уровне 190 млн.руб. В период с 2024-2026 гг. объем инвестиций по предварительным оценкам составит не менее 675 млн. руб.

На условиях софинансирования с областным бюджетом в районе планируется строительство школы в г. Белоусово на 1100 мест, а также строительство детского сада в г. Белоусово на 250 мест.

В 2023 году общий объем инвестиций составит 1 893 244 тыс.руб. В 2024 году объем инвестиций прогнозируется на уровне 4 920 539тыс.руб., в 2025 году – 3 341 721 тыс.руб, в 2026 году – 2 282 417 тыс.руб.

## Строительство

Общий объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в 2022 году составил 820965 тыс.руб. или 148,6% к уровню 2021 года.

В 2023 году строительные организации Жуковского района ожидают объемы подрядных работ не ниже 813745 тыс.руб. В прогнозируемом периоде 2024 – 2026 г.г. объем строительных работ возрастет до 919637 тыс.руб.

В 2021 году было введено в эксплуатацию жилья – 107601 кв.м., в том числе за счет средств индивидуальных застройщиков – 104582 кв.м. По предварительным оценкам в 2023 году уровень ввода в эксплуатацию жилья составит не менее 100000 кв.м., в том числе ИЖС – 98888 кв.м. К 2026 году этот показатель составит не менее 100000 кв.м., в том числе ИЖС – 100000 кв.м.

Кроме индивидуального жилищного строительства, в 2023 - 2026 г.г. будут введены в эксплуатацию многоквартирные дома общей площадью 5258 кв.м., в том числе: за счет средств АО «Ринг-Петролиум» - 1990 кв.м., за счет средств ООО «Облстрой» - 2156 кв.м, ГКУ КО «Управление капитального строительства» - 1112 кв.м,

## Потребительский рынок

Сфера потребительского рынка района характеризуется как стабильно развивающаяся. Строятся новые магазины, открываются пункты общественного питания, организуются предприятия по оказанию платных услуг населению района. Ситуация на потребительском рынке района отличается стабильностью, соответствующим уровнем насыщенности товарами, расширением торговой сети.

Сектор частного предпринимательства занял ведущее положение на потребительском рынке. Наибольший удельный вес занимают организации частной формы собственности и индивидуальные предприниматели.

На сегодняшний день на территории района осуществляют деятельность:

- предприятий торговли – 299
- предприятий общественного питания – 55
- предприятия, оказывающие бытовые услуги населению – 120
- предприятия, оказывающие платные услуги населению – 138
- Из предприятий розничной торговли:
  - Продовольственные магазины – 105
  - Непродовольственные магазины – 109
  - Смешанные магазины – 85
  - Мелкорозничная торговая сеть – 68 НТО, из них 21 павильонов, 7 киосков, 34 палатки, 5 автомагазинов, 1 торговый автомат и 5 торговых тележки.

В районе строятся и открываются новые современные магазины и торговые комплексы, объекты общественного питания.

В 2022 году было открыто 12 магазинов: 9 продовольственных магазинов: 2 сетевых магазина («Пятерочка» и «Лента»), а также 1 непродовольственный и 2 магазина со смешанным ассортиментом.

Функционирует 47 сетевых магазинов: «Магнит у дома», «Пятерочка», «Дикси», «Винагроснаб», «Красное и белое», «Фикс-Прайс», «Магнит косметик», «Верный», «Светофор», оснащенные новейшим технологическим оборудованием, работающие по типу самообслуживания покупателей, с компьютеризацией учета и товародвижения, с более широким ассортиментом товара и более гибкой ценовой политикой.

В 248 магазинах применяется безналичная система расчетов с покупателями.

На потребительском рынке Жуковского района действует 367 объектов торговли, из них 81,5% - это магазины, 18,5% - нестационарные торговые объекты (павильоны, киоски, автолавки, автомагазины).

Из общего количества стационарных предприятий розничной торговли (299 объекта) по продаже продовольственных товаров специализируются 35,1% магазинов, непродовольственных - 36,5%, товаров смешанного ассортимента - 28,4%.

На территории района осуществляют деятельность 55 предприятий общественного питания на 1895 посадочных мест, из них 9% - столовые. От общего количества предприятий общественного питания 91% приходится на предприятия общедоступной сети (столовые, кафе).

В целях обеспечения доступности товаров для жителей сельских, а особенно отдаленных населенных пунктов в районе сохраняется потребительская кооперация.

Сельских жителей района обеспечивают услугами предприятия потребительской кооперации, что составляет 0,6% от общего числа стационарных предприятий торговли. В основном предприятия потребительской кооперации расположены в сельской местности.

Ситуация в секторе розничной торговли потребительского рынка прогнозируется как относительно стабильная, с сохранением объемов оборота розничной торговли и общественного питания.

В секторе платных услуг работает 138 предприятий. Из них 73,2% составляют организации частной формы собственности, 18,1% - муниципальной и 8,7% - государственной.

В видовой структуре бытовых услуг наибольшим спросом пользуются парикмахерские и косметические услуги, а также ремонт автотранспортных средств.

В условиях общемировой тенденции повышения цен на продукты, администрация района задействовала все рычаги для сдерживания цен на продовольственные товары: от мониторинга розничных цен на продовольственные товары до точечной работы с руководителями торговых предприятий и местных товаропроизводителей.



В районе создан благоприятный климат для развития предпринимательства, потребительского рынка.

По итогам 2022 г. оборот розничной торговли района составил 6356,4 млн.руб. или 105% в сопоставимых ценах к прошлому году. Учитывая складывающуюся тенденцию в текущем году оцениваем уровень розничного товарооборота на уровне не менее 100% в сопоставимых ценах к 2022 г.

Оборот общественного питания в 2022 г. сложился в размере 57,4 млн.руб. или 101,5% в сопоставимых ценах к прошлом году. В текущем году ожидаем на уровне не менее 100% в сопоставимых ценах к 2022 г.

Платных услуг населению оказано в 2022 году 1428,1 млн.руб. или 93,7% в сопоставимых ценах к прошлом году. В текущем году ожидаем на уровне не менее 100%% в сопоставимых ценах к 2022 г.

В последующие 2024-2026 годы ситуация на потребительском рынке района оценивается как стабильная, снижения объемов торговли и услуг не прогнозируется.

### **Выручка от реализации товаров, продукции, работ и услуг**

По итогам 2022 года общий объем выручки от реализации товаров, продукции, работ и услуг составил 54,89 млрд.руб., темп роста – 106,5%.

В 2022 году сложилась следующая структура выручки:

- 83,21% - промышленное производство;
- 5,6% - торговля оптовая и розничная, ремонт автотранспортных средств;
- 4,8% - сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство;
- 1,53% - строительство;
- 0,83% - деятельность по операциям с недвижимым имуществом;
- 0,49% - транспортировка и хранение;
- 3,54% - прочие виды деятельности.

В прогнозируемом периоде явных структурных изменений выручки по видам экономической деятельности не предполагается.

В 2024-2026 гг. прогнозируется ежегодное увеличение суммарного объема выручки с 59,3 млрд. рублей в 2024 году до 65,1 млрд. рублей в 2026 году.

### **Прибыль прибыльных предприятий и организаций**

По итогам 2022 года прибыль прибыльных организаций Жуковского района составила 9313,1 млн.руб., из них прибыль крупных и средних предприятий – 90,2%.

В 2022 году сложилась следующая отраслевая структура прибыли прибыльных предприятий:

- 0,2% - сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство;
- 93% - промышленное производство;
- 0,39% - строительство;
- 2,1% - торговля оптовая и розничная, ремонт автотранспортных средств;
- 0,08% - транспортировка и хранение;
- 0,78% - деятельность по операциям с недвижимым имуществом;
- 0,2% - деятельность профессиональная, научная и техническая;
- 3,25% - прочие виды деятельности.

По предварительной оценке в 2023 году объем прибыли прибыльных организаций составит 3348,3 млн. руб. В прогнозном периоде 2024-2026 гг. объем прибыли возрастет с 3299,9,3 млн. руб. до 5075,4 млн. руб.

### **Основные фонды**

Полная учетная стоимость основных фондов организаций Жуковского района на конец 2022 года составила 17,2 млрд.руб. Увеличение полной учетной стоимости основных фондов за 2022 год за счет создания новой стоимости – 1,49 млрд.руб. Остаточная балансовая стоимость основных фондов коммерческих организаций на конец 2022 года составила 7,92 млрд.руб.

Оценка стоимости основных фондов на 2023 год и прогноз на период 2024-2026 гг. определена с учетом информации, предоставленной предприятиями, а также, исходя из складывающейся тенденции в текущем 2023 году. По предварительной оценке в 2023 году увеличение полной учетной стоимости основных фондов за счет создания новой стоимости составит 1,07 млрд.руб.

Среди коммерческих предприятий увеличение полной учетной стоимости основных фондов в 2023 году и планируемом периоде на 2024-2026 года предусмотрено в ЗАО «МЫС», ООО «Гранд-Мастер», АО «Завод Протей», ООО «Полар Сифуд Раша», ООО «Жуковский трубный завод», ГМП «Энергетик».

Наибольший рост остаточной балансовой стоимости основных фондов в планируемом периоде на 2024-2026 года ожидается в АО «КНИРТИ», ГМП «Энергетик», АО «Завод Протей».