

<https://www.gazprommap.ru/articles/connecting-own-house/#c1220>

## **Как провести газ в частный дом**

Газификация не такой сложный процесс, как может показаться на первый взгляд. Чтобы помочь потребителям газифицировать частный дом, мы подготовили пошаговую инструкцию.

[Шаг 1. Подать заявку на газификацию](#)

[Шаг 2. Заключение договора на технологическое присоединение](#)

[Шаг 3. Подготовить рабочую документацию и выполнить строительно-монтажные работы](#)

[Шаг 4. Заключение договора на техническое обслуживание](#)

[Шаг 5. Заключение договора на поставку газа](#)

[Шаг 6. Запустить газ — подключить коммуникации](#)

[Сколько стоит подключить газ к частному дому](#)

[Газификация под ключ](#)

## **Итак, что нужно делать, чтобы подключить газ к дому?**

### **Шаг 1. Подать заявку на газификацию**

Заявка — это документ, с которого начинается работа над газификацией вашего дома. Ее можно оформить несколькими способами:

- [на сайте ЕОГ](#);
- в офисе [региональной ГРО](#);
- [через портал «Госуслуги»](#);
- в офисе МФЦ «Мои документы».

Для подачи заявки на подключение газа к частному дому потребуются предоставить следующие документы и сведения:

- паспортные данные;
- правоустанавливающие документы на объект капитального строительства и земельный участок, на котором он расположен;
- СНИЛС;
- ИНН;
- ситуационный план;
- расчет [МЧРГ](#) (не прикладывается, если планируемый МЧРГ не более 7 куб. метров в час). В случае если вы не можете рассчитать объем самостоятельно, обратитесь за консультацией в вашу ГРО;
- контактные данные для обратной связи.

Для подачи заявки на газификацию можно обратиться к представителям ГРО лично.

### **Шаг 2. Заключение договора на технологическое присоединение**

Если заявка оформлена корректно, [ГРО](#) предложит вам подписать [договор](#).

Неотъемлемой частью договора на технологическое присоединение являются **технические условия**, в которых будут указаны точка подключения, обязательства заявителя по подготовке сети газопотребления и газового оборудования, обязательства исполнителя в части выполнения подключения газа, информация о максимальном часовом расходе топлива, сроках подключения и сроках действия технических условий.

Все работы по подключению вашего домовладения к газораспределительным сетям до и внутри границ земельного участка будут выполняться в соответствии с техническими условиями.

### **Шаг 3. Подготовить рабочую документацию и выполнить строительно-монтажные работы**

Строительство газопровода, осуществляется на основании **проекта газификации**, разработанного в соответствии с техническими условиями.

Проект составят специалисты газораспределительной организации или другой специализированной компании, имеющей разрешение на данный вид работ. Где именно заказать услугу по проектированию газопровода — решать только вам.

Специалисты спроектируют и построят газопровод до границ земельного участка заявителя.

Заявителю в соответствии с договором о подключении, необходимо организовать строительство сетей газопотребления внутри границ земельного участка, разводку сетей внутри домовладения, установить газовое оборудование.

Все услуги по газификации заявитель может получить в комплексе: для этого нужно обратиться в **ГРО региона** или сторонние специализированные компании.

Когда работы по подготовке сетей газопотребления и установке газового оборудования будут завершены, заявитель сообщает об этом в газораспределительную организацию, являющуюся исполнителем по договору.

Ее работники приедут на объект для проверки готовности сетей и их соответствия техническим условиям. После этого они подпишут с заявителем акт о готовности сетей. Этот акт понадобится заявителю при заключении договора о техническом обслуживании ВДГО.

### **Шаг 4. Заключить договор на техническое обслуживание**

Договор на техническое обслуживание ВДГО и газопровода надо **заключить**, чтобы специализированная организация могла регулярно **проверять** состояние ВДГО и газопровода. Без действующего договора о техническом обслуживании поставка газа невозможна.

Для заключения договора о техническом обслуживании заявитель может обратиться в ГРО, действующую на территории региона, или в иную специализированную организацию, оказывающую данный вид услуг.

Заявителю надо предоставить следующие документы:

- копию паспорта;
- документы, подтверждающие право собственности на дом, где расположено ВДГО;
- документы, подтверждающие состав ВДГО и соответствие входящего в него оборудования нормативным техническим требованиям (технические паспорта, сертификаты соответствия и др.);
- документы, содержащие дату опломбирования прибора учета газа изготовителем или организацией, осуществлявшей его последнюю поверку, а также установленный срок проведения очередной поверки;
- копию акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования к подключению (технологическому присоединению) — в случае если договор заключается до завершения подключения, или акта о подключении (технологическом присоединении) — если договор о техническом обслуживании и ремонте заключается в отношении внутридомового газового оборудования;
- копию акта о подключении (технологическом присоединении) или договора о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения.

Договор о техническом обслуживании потребует заявителю для заключения договора поставки газа.

### **Шаг 5. Заключить договор на поставку газа**

В договоре поставки газа фиксируется порядок учета расхода газа и расчетов за поставленный газ.

Для заключения такого договора заявителю необходимо собрать комплект документов и оформить заявку (оферту).

Список документов:

- копия паспорта;
- документы, подтверждающие право собственности на помещения, куда нужно провести газ;
- выписка из Росреестра, подтверждающая размеры общей площади жилых и отапливаемых вспомогательных помещений жилого дома, а также размер отапливаемых помещений надворных построек (**для индивидуального домовладения**);
- документы, подтверждающие количество лиц, проживающих в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домов (выписка из домовой книги, форма № 9);
- документы, подтверждающие вид и количество сельскохозяйственных животных и домашней птицы, содержащихся в личном подсобном хозяйстве\* (**для индивидуального домовладения**);
- документы, подтверждающие состав и тип газоиспользующего оборудования и соответствие этого оборудования установленным для него

техническим требованиям (паспорта на прибор учета, котел, водонагревательную колонку, плиту и т. д.);

- копия договора о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерском обеспечении;
- документы, подтверждающие предоставление гражданам, проживающим в помещении, мер социальной поддержки по оплате газа, если они есть.

*\*Такой документ потребуется, если газ планируется подводить для отопления подсобного помещения, в котором содержатся сельскохозяйственные животные (хлев, сарай, коровник). Документ может быть оформлен в свободной форме — главное, указать вид и количество животных.*

После того как весь комплект документов подготовлен, заявителю нужно заполнить оферту — заявку на заключение договора поставки газа с компанией-поставщиком. Форму оферты можно получить в распечатанном виде в клиентском центре ГРО либо скачать на ее сайте.

Заполненную заявку (оферту) вместе с пакетом документов заявитель принесит в офис организации — поставщика газа. В течение 30 дней после регистрации оферты специалисты компании проверят техническую возможность подачи газа заявителю и заключат договор.

**ВАЖНО** - если газ был подан абоненту еще до оформления договора, такой договор считается заключенным с момента первого фактического подключения внутридомового газового оборудования к газораспределительной сети.

### **Шаг 6. Запустить газ — подключить коммуникации**

Здесь заявитель наблюдает, и, если нужно, контролирует **пусконаладочный** процесс.

Что будет происходить:

газовики подключат газовое оборудование к коммуникациям, регулирующие и измерительные приборы — счетчик, датчики и запорные краны. Они проверят работоспособность оборудования, отсутствие утечек, параметры давления.

Еще один важный момент — **инструктаж**. Газовики подробно расскажут о том, как пользоваться газом и соблюдать при этом безопасность.

### **Сколько стоит подключить газ к частному дому**

В соответствии с новыми Правилами подключения подведение газа **до границ участка** выполняется бесплатно, если домовладение соответствует критериям **догазификации**:

### **Кто имеет право принять участие в догазификации**

Подключить домовладение в рамках программы догазификации России можно при соблюдении ряда условий:

- частный дом должен находиться в газифицированном населенном пункте, то есть там, где уже проложены внутригородские и внутрипоселковые газораспределительные сети;
- право собственности на домовладение и участок должно быть зарегистрировано.

Еще одно требование — газ должен использоваться в домашних условиях. Предпринимательскую деятельность процесс социальной догазификации не затрагивает.

Потребитель оплачивает прокладку газовой трубы от границ своего участка к дому, разводку внутри дома и приобретает [газоиспользующее оборудование](#).

Стоимость подключения газа к частному дому зависит от ряда факторов. Рассчитать ориентировочные затраты можно, воспользовавшись [калькулятором](#) на сайте Единого оператора газификации.

[Цена работ по газификации в ГРО](#) регулируется государством. Стоимость услуг сторонней организации формируется на основе рыночных цен.

Для компенсации части затрат на газификацию предусмотрены льготы для отдельных категорий граждан.

### **Газификация под ключ**

Процесс газификации домовладения можно взять в свои руки, самостоятельно привлекая подрядчика, собирая и оформляя документы. Но стоит иметь в виду, что большинство ГРО предоставляют услугу по газификации под ключ. Это значит, что заявителю достаточно собрать основной комплект документов, а дальше специалисты сопровождают заявителя на всех этапах.

Комплексная услуга по газификации включает заключение необходимых договоров, выполнение проектных работ по газоснабжению, строительство наружных и внутренних сетей газоснабжения, подбор, поставку и монтаж газового и теплового оборудования, приборов учета газа, пусконаладочные работы.