

РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ

**муниципального образования “Жуковский район” Калужской области**

# РЕШЕНИЕ

г. Жуков

**от 14 ноября 2024 г. №50**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения село Совхоз "Победа" Жуковского района Калужской области**

Руководствуясь нормами части 3.3. статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, части 3 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 14 части 1.1. статьи 7 Устава муниципального образования «Жуковский район» Калужской области, Районное Собрание МО «Жуковский район» **РЕШИЛО:**

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения село Совхоз «Победа» Жуковского района Калужской области, утвержденные Решением Районного Собрания МО "Жуковский район" от 24.08.2023 г. № 35«Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения село Совхоз «Победа» Жуковского района Калужской области», согласно приложению.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Жуковский вестник», подлежит размещению на официальном сайте администрации МР «Жуковский район» и в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

**Глава муниципального образования**

**«Жуковский район» Л.М. Пищулина**

**Приложение**

**к Решению Районного Собрания**

**МО «Жуковский район»**

**от 14.11.2024 г. № 50**

**Изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения село Совхоз «Победа» Жуковского района Калужской области**

Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения село Совхоз «Победа» Жуковского района Калужской области, утвержденные Решением Районного Собрания МО «Жуковский район» от 24.08.2023 г. № 35, следующие изменения:

в статье 16. Градостроительные регламенты. Территориальная зона «Ж-1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами» в таблице 1 слова «Ведение огородничества» из столбца 1 перенести в столбец 3, код ВРИ «13.1» из столбца 2 перенести в столбец 4.

в статье 17. Градостроительные регламенты. Территориальная зона «С-2 – зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского хозяйства», в таблице 2 в строках «Скотоводство», «Звероводство», «Птицеводство», «Свиноводство», в столбце «Максимальный размер земельного участка (га)» заменить число «10» на число «20».

в статье 20. Градостроительные регламенты. Территориальная зона «П-1 – зона размещения производственных объектов V-IV классов вредности (санитарно-защитная зона до 100 метров)», в таблице 5 в строке «Склад» в столбце «Максимальный размер земельного участка (га)» заменить число «3/12» на число «3/15».

карту градостроительного зонирования муниципального образования сельское поселение село Совхоз «Победа» изложить в новой редакции согласно графическому приложению;

карту границ зон с особыми условиями использования территории муниципального образования сельское поселение село Совхоз «Победа» изложить в новой редакции согласно графическому приложению.