

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
кадастрового квартала 40:07:073803,
включающей в себя земельный участок с
кадастровым номером 40:07:000000:4179, а
также земли государственная собственность на
которые не разграничена,
в деревне Маринки МО СП "Село Тарутино"
Жуковского района Калужской области**

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Экспертно-
Консультационный Центр «Промышленная Безопасность»

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
И
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

Основная часть и материалы по ее обоснованию

04/08-23-ПМТ

Филиал «ППК Роскадастр» по Калужской области

ЖУКОВ, 2023

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование документа	Страница
1.	Основные положения	2
2.	Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть	3
2.1.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	3
2.2.	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	4
2.3.	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков	6
2.4.	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Красные линии	6
3.	Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть	14
	Ситуационный план территории	Лист 1
	Чертеж межевания территории (М 1:700)	Лист 2
4.	Материалы по обоснованию проекта межевания. Графическая часть	
	Чертеж границ существующих земельных участков. (М 1:1 000)	Лист 3
5.	Исходно-разрешительная документация	

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Основания для выполнения работ

Заказчик работ: (Общество с ограниченной ответственностью «Экспертно-Консультационный Центр «Промышленная Безопасность»)

Разработал проект межевания территории:

Кадастровый инженер – Семенова Инесса Игоревна.

Проект межевания территории части кадастрового квартала 40:07:073803, включающей в себя земельный участок с кадастровым номером 40:07:000000:4179, а также земли государственная собственность на которые не разграничена, в деревне Маринки МО СП "Село Тарутино" Жуковского района Калужской области выполнен на основании муниципального контракта от 27.02.2023 №01372000012230000890001 для образования земельных участков под объектами недвижимости.

Проект межевания территории выполнен на основании следующих документов:

1. Генерального плана сельского поселения село Тарутино, утвержденного решением Сельской Думы муниципального образования сельского поселения село Тарутино Калужской области от 02.03.2021 № 03;
2. Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения село Тарутино Жуковского района в действующей редакции;
3. Муниципального контракта от 27.02.2023 г. № 01372000012230000890001;
4. Кадастрового плана территории кадастрового квартала 40:07:073803 от 06.06.2023 № КУВИ-001/2023-131686341;
5. Топографической съемки квартала 40:07:073803, расположенного по адресу: Калужская область, Жуковский муниципальный район, сельское поселение село Тарутино, д. Маринки в 2023 г.

Проект межевания территории выполнен в соответствии со следующими документами:

1. Градостроительным кодексом Российской Федерации;
2. Региональными нормативами градостроительного проектирования Калужской области»;
3. Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования сельского поселения село Тарутино;
4. Земельным кодексом Российской Федерации;

5. СНиП, СП и другими нормативными и правовыми актами и нормативно-техническими документами Российской Федерации и Калужской области в области градостроительства.

Основной задачей проекта межевания территории является:

- установление характеристик и параметров объектов капитального строительства;
- установление (уточнение) границ земельного участка под многоквартирным домом.

2. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

2.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Территория, в отношении которой разрабатывается проект межевания, находится в зоне умеренно-континентального климата с тёплым летом, умеренно-холодной зимой с устойчивым снежным покровом, хорошо выраженными переходными зонами, но менее длительными переходными периодами – весной и осенью. В соответствии с ГСН 81-05-02-2007 территория отнесена к III климатической зоне. В границах проектирования особо охраняемые природные территории, объекты культурного наследия, а также земли лесного фонда, городские леса и рекреационные зоны, отсутствуют.

Территория в соответствии с картой градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения село Тарутино Жуковского (в действующей редакции) расположена в территориальной зоне Ж-1 - «Зона застройки индивидуальными жилыми домами, деревня Маринки МО СП "Село Тарутино" Жуковского района Калужской области».

Проектом межевания предлагается установление (уточнение) земельного участка (лист № 2).

Сведения об образуемом земельном участке, в том числе возможные способы его образования представлены в таблице № 2.

Образуемые земельные участки относятся к категории – земли населенных пунктов и расположены в границах муниципального образования сельского поселения село Тарутино Жуковского района.

Чертежи межевания территории выполнены в соответствии с требованиями ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации и отображают:

- 1 - границы существующих земельных участков;
- 2 - границы образуемых земельных участков;
- 3 – существующие объекты капитального строительства;
- 4 – зоны с особыми условиями использования территории.

2.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

В первую очередь проектом межевания предусмотрено:

- образование земельных участков с обозначениями 40:07:000000:4179:ЗУ1 - 40:07:000000:4179:ЗУ23, с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка», путем раздела земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах;

- образование земельных участков с обозначением 40:07:000000:4179:ЗУ28, 40:07:000000:4179:ЗУ29 с видом разрешенного использования «Магазины», путем раздела земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах;

- образование земельного участка с обозначением 40:07:000000:4179:ЗУ32 с видом разрешенного использования «Остановка», путем раздела земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах;

- образование земельных участков с обозначением 40:07:000000:4179:ЗУ33, 40:07:000000:4179:ЗУ46 с видом разрешенного использования «Детские площадки», путем раздела земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах;

- образование земельного участка с обозначением 40:07:000000:4179:ЗУ35 с видом разрешенного использования «Площадки для занятия спортом», путем раздела земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах;

- образование земельного участка с обозначением 40:07:000000:4179:ЗУ36 с видом разрешенного использования «Газорегуляторный пункт», путем раздела земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах;

- образование земельного участка с обозначением 40:07:000000:4179:ЗУ37 с видом разрешенного использования «Хозяйственный корпус», путем раздела земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах;

- образование земельных участков с обозначением 40:07:000000:4179:ЗУ38 - 40:07:000000:4179:ЗУ40, 40:07:000000:4179:ЗУ44 с видом разрешенного использования «для иных видов использования, характерных для населенных пунктов», путем раздела земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах;

- образование земельных участков с обозначением 40:07:000000:4179:ЗУ41, 40:07:000000:4179:ЗУ42 с видом разрешенного

использования «Склады», путем раздела земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах;

- образование земельного участка с обозначением 40:07:000000:4179:ЗУ43 с видом разрешенного использования «Хранение автотранспорта», путем раздела земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах;

- образование земельного участка с обозначением 40:07:000000:4179:ЗУ45 с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть», путем раздела земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах;

- образование земельного участка с обозначением 40:07:000000:4179:ЗУ47 с видом разрешенного использования «Улично-дорожная сеть», путем раздела земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах;

- образование земельного участка с обозначением 40:07:000000:4179:ЗУ48 с видом разрешенного использования «Скважина», путем раздела земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах;

- образование земельного участка с обозначением 40:07:000000:4179:ЗУ49 с видом разрешенного использования «Раздевалка стадиона», путем раздела земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах;

- образование земельного участка с обозначением 40:07:000000:4179:ЗУ30 с видом разрешенного использования «Трансформаторная подстанция», путем раздела земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах;

- образование земельного участка с обозначением :ЗУ1 с видом разрешенного использования «Среднее и высшее профессиональное образование», путем образования из земель, гос. или муниципальная собственность на которые не разграничена;

- образование земельного участка с обозначением :ЗУ2 с видом разрешенного использования «Баня», путем образования из земель, гос. или муниципальная собственность на которые не разграничена;

- образование земельных участков с обозначениями :ЗУ3 с видом разрешенного использования «Склады», путем образования из земель, гос. или муниципальная собственность на которые не разграничена;

- образование земельного участка с обозначением :ЗУ4 с видом разрешенного использования «Площадки для занятия спортом», путем образования из земель, гос. или муниципальная собственность на которые не разграничена;

Земельные участки, планируемые для резервирования и (или) изъятия для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют.

2.3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков соответствуют видам разрешенного использования земельных участков в территориальных зонах Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами, деревня Маринки МО СП "Село Тарутино" Жуковского района Калужской области) Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения село Тарутино Жуковского района (в действующей редакции), а также Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 (в действующей редакции).

Вид разрешенного использования уточняемого земельного участка, а также его площадь и координаты границ представлены в таблице № 2.

2.4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Красные линии

Ведомость координат поворотных точек границы территории, в отношении которой утверждается проект межевания, приведена в таблице № 5.

Красные линии в границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания, не устанавливаются.

Таблица № 2.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

№	Площадь кв.м.	Условный номер согласно чертежу (лист 1)	Категория	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования участка
1.	3538	40:07:000000:4179:3У1	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах

2.	3947	40:07:000000: 4179:3У2	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
3.	3266	40:07:000000: 4179:3У3	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
4.	3646	40:07:000000: 4179:3У4	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
5.	2457	40:07:000000: 4179:3У5	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
6.	2482	40:07:000000: 4179:3У6	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
7.	4270	40:07:000000: 4179:3У7	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
8.	2715	40:07:000000: 4179:3У8	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
9.	3110	40:07:000000: 4179:3У9	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
10.	3253	40:07:000000: 4179:3У10	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
11.	3223	40:07:000000: 4179:3У11	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах

12.	3170	40:07:000000: 4179:3Y12	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
13.	2394	40:07:000000: 4179:3Y13	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
14.	2332	40:07:000000: 4179:3Y14	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
15.	1711	40:07:000000: 4179:3Y15	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
16.	2976	40:07:000000: 4179:3Y16	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
17.	3169	40:07:000000: 4179:3Y17	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
18.	2616	40:07:000000: 4179:3Y18	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
19.	2946	40:07:000000: 4179:3Y19	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
20.	2894	40:07:000000: 4179:3Y20	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
21.	2821	40:07:000000: 4179:3Y21	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах

22.	2775	40:07:000000: 4179:3У22	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
23.	2151	40:07:000000: 4179:3У23	земли населенных пунктов	Среднеэтажная жилая застройка	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
24.	703	40:07:000000: 4179:3У28	земли населенных пунктов	Магазины	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
25.	833	40:07:000000: 4179:3У29	земли населенных пунктов	Магазины	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
26.	63	40:07:000000: 4179:3У32	земли населенных пунктов	Остановка	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
27.	588	40:07:000000: 4179:3У33	земли населенных пунктов	Детские площадки	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
28.	233	40:07:000000: 4179:3У35	земли населенных пунктов	Площадки для занятий спортом	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
29.	27	40:07:000000: 4179:3У36	земли населенных пунктов	Газорегуляторный пункт	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
30.	165	40:07:000000: 4179:3У37	земли населенных пунктов	Хозяйственный корпус	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
31.	20	40:07:000000: 4179:3У38	земли населенных пунктов	для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах

32.	75	40:07:000000: 4179:ЗУ39	земли населенных пунктов	для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
33.	507	40:07:000000: 4179:ЗУ40	земли населенных пунктов	для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
34.	275	40:07:000000: 4179:ЗУ41	земли населенных пунктов	Склады	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
35.	369	40:07:000000: 4179:ЗУ42	земли населенных пунктов	Склады	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
36.	548	40:07:000000: 4179:ЗУ43	земли населенных пунктов	Хранение автотранспорта	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
37.	74	40:07:000000: 4179:ЗУ44	земли населенных пунктов	для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
38.	3955	40:07:000000: 4179:ЗУ45	земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
39.	588	40:07:000000: 4179:ЗУ46	земли населенных пунктов	Детские площадки	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
40.	269	40:07:000000: 4179:ЗУ47	земли населенных пунктов	Улично-дорожная сеть	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
41.	20	40:07:000000: 4179:ЗУ48	земли населенных пунктов	Скважина	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах

42.	107	40:07:000000: 4179:ЗУ49	земли населенных пунктов	Раздевалка стадиона	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
43.	59	40:07:000000: 4179:ЗУ30	земли населенных пунктов	Трансформаторная подстанция	Раздел земельного участка 40:07:000000:4179 с сохранением в измененных границах
44.	15882	:ЗУ1	земли населенных пунктов	Среднее и высшее профессиональное образование	Образование из земель, гос. или муниципальная собственность на которые не разграничена
45.	556	:ЗУ2	земли населенных пунктов	Баня	Образование из земель, гос. или муниципальная собственность на которые не разграничена
46.	725	:ЗУ3	земли населенных пунктов	Склады	Образование из земель, гос. или муниципальная собственность на которые не разграничена
47.	636	:ЗУ4	земли населенных пунктов	Площадки для занятия спортом	Образование из земель, гос. или муниципальная собственность на которые не разграничена

Таблица № 4.

*Ведомость координат поворотных точек границы территории,
в отношении которой утверждается проект межевания
Система координат СК-40*

№ точки	X	Y
1.	495 781,11	1 347 826,59
2.	495 749,64	1 347 823,66
3.	495 724,23	1 347 821,37
4.	495 709,38	1 347 759,27

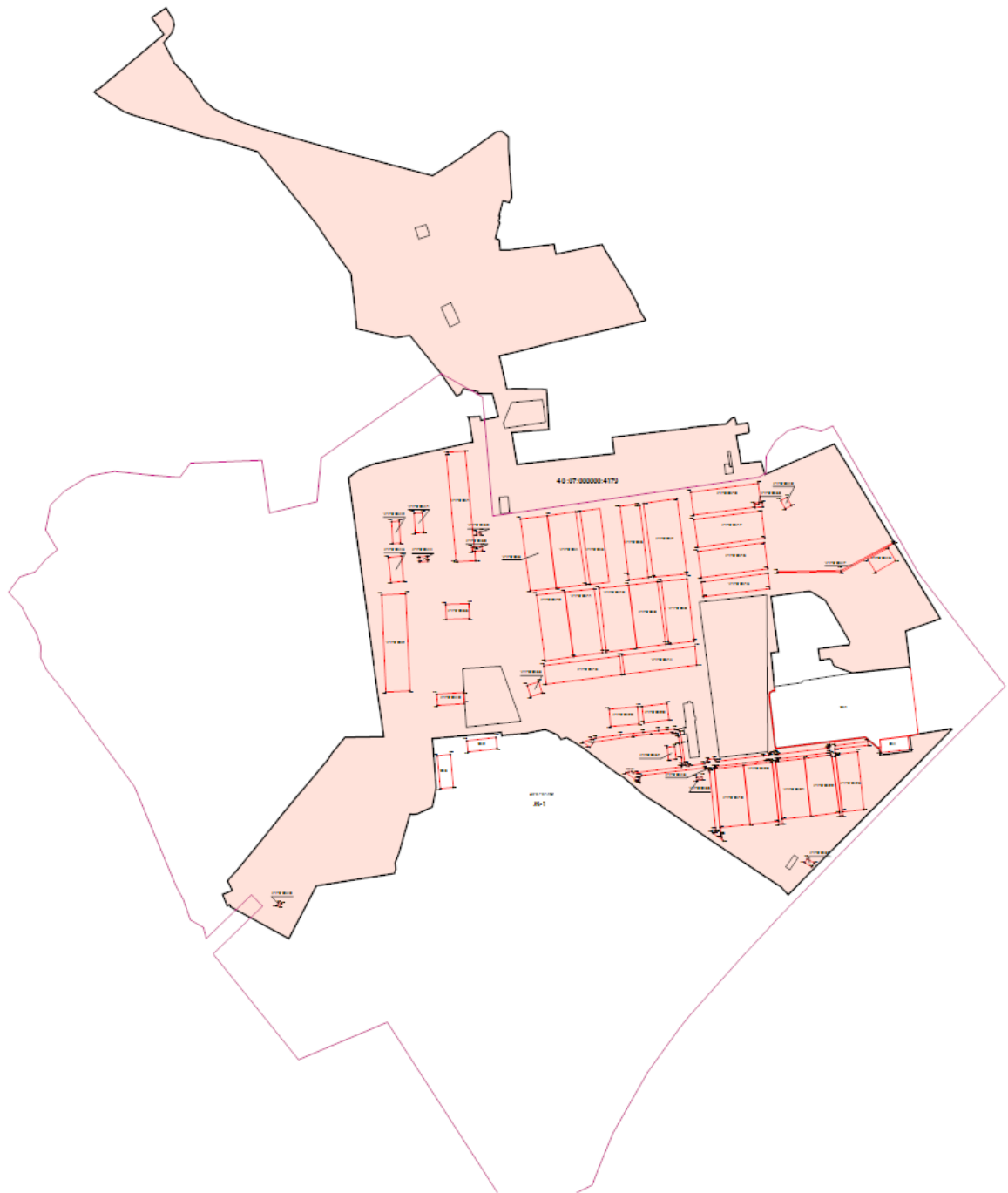
5.	495 777,60	1 347 749,64
6.	495 774,09	1 347 656,85
7.	495 755,73	1 347 642,90
8.	495 758,34	1 347 606,18
9.	495 763,56	1 347 558,03
10.	495 757,44	1 347 524,82
11.	495 738,18	1 347 493,32
12.	495 719,82	1 347 474,96
13.	495 687,51	1 347 468,39
14.	495 661,68	1 347 483,69
15.	495 650,34	1 347 469,65
16.	495 632,79	1 347 454,80
17.	495 626,22	1 347 434,73
18.	495 606,60	1 347 420,24
19.	495 588,24	1 347 437,34
20.	495 571,59	1 347 445,62
21.	495 554,49	1 347 456,15
22.	495 537,48	1 347 462,27
23.	495 521,28	1 347 461,82
24.	495 505,71	1 347 469,65
25.	495 471,87	1 347 497,19
26.	495 354,60	1 347 583,86
27.	495 224,79	1 347 638,12
28.	495 206,70	1 347 647,83
29.	495 181,12	1 347 656,48
30.	495 171,27	1 347 673,59
31.	495 157,23	1 347 677,37
32.	495 213,84	1 347 736,05
33.	495 198,99	1 347 750,45
34.	495 136,98	1 347 686,19
35.	494 999,64	1 347 797,16
36.	495 048,33	1 347 912,45
37.	494 825,13	1 348 057,08
38.	494 802,18	1 348 081,83
39.	494 809,56	1 348 123,77
40.	494 837,10	1 348 178,76
41.	494 868,24	1 348 190,91
42.	494 904,51	1 348 205,85

43.	494 983,71	1 348 250,85
44.	495 041,85	1 348 293,06
45.	495 056,61	1 348 304,94
46.	495 132,89	1 348 373,28
47.	495 137,85	1 348 377,77
48.	495 144,26	1 348 383,78
49.	495 165,32	1 348 403,51
50.	495 171,99	1 348 409,87
51.	495 189,05	1 348 425,62
52.	495 195,22	1 348 431,67
53.	495 206,10	1 348 442,28
54.	495 390,33	1 348 621,74
55.	495 484,47	1 348 715,70
56.	495 631,26	1 348 602,84
57.	495 673,29	1 348 578,90
58.	495 822,33	1 348 491,42
59.	495 815,31	1 348 476,12
60.	495 821,88	1 348 451,64
61.	495 816,66	1 348 433,73
62.	495 803,07	1 348 417,08
63.	495 783,36	1 348 404,84
64.	495 761,04	1 348 404,39
65.	495 755,64	1 348 394,40
66.	495 705,51	1 348 049,61
67.	495 860,13	1 348 036,47
68.	495 890,46	1 347 982,29
69.	495 781,11	1 347 826,59
Площадъ – 77,140 Га		

**3.ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

Ситуационный план территории	Лист 1
Чертеж межевания территории (М 1:5 000)	Лист 2

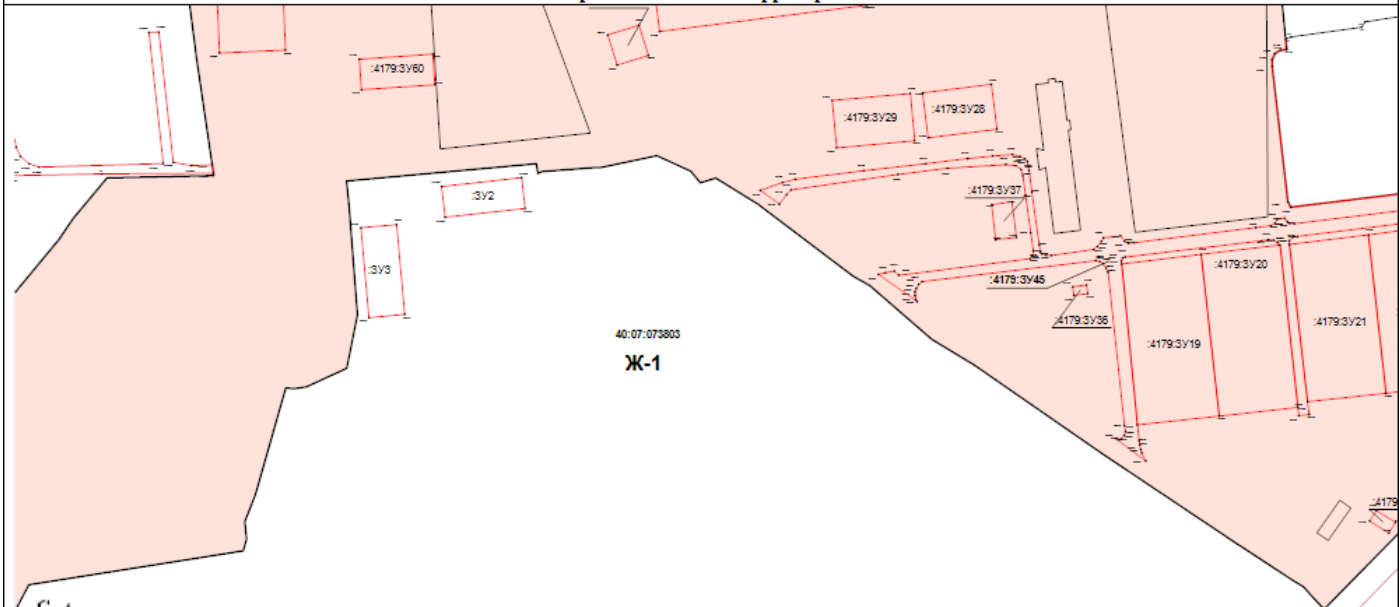
Чертеж межевания территории



- Условные обозначения
- 40:07:073803 Кадастровый номер кадастрового квартала
 - 4179:3Y66 Кадастровый номер земельных участков и ОКС
 - Границы кадастрового квартала (суш.)
 - Границы образуемых земельных участков
 - Ж - 1 Территориальная зона
 - Исходный земельный участок 40:07:000000:4179
 - 1• Точки поворотных углов

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Экспертно-Консультационный Центр «Промышленная Безопасность»					
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ кадастрового квартала 40:07:073803, включающей в себя земельный участок с кадастровым номером 40:07:000000:4179, а также земли государственная собственность на которые не разграничена, в деревне Мариники МО СП "Село Тарутино" Жуковского района Калужской области					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Исполнил	Филиал «ППК Роскадастр» по Калужской области				
Провел	Семенова И.И.				
Основная часть			Стадия	Лист	Листов
Чертеж межевания территории М 1:5000			ПМТ	2	3
			Кадастровый инженер Семенова И.И.		

Чертеж межевания территории



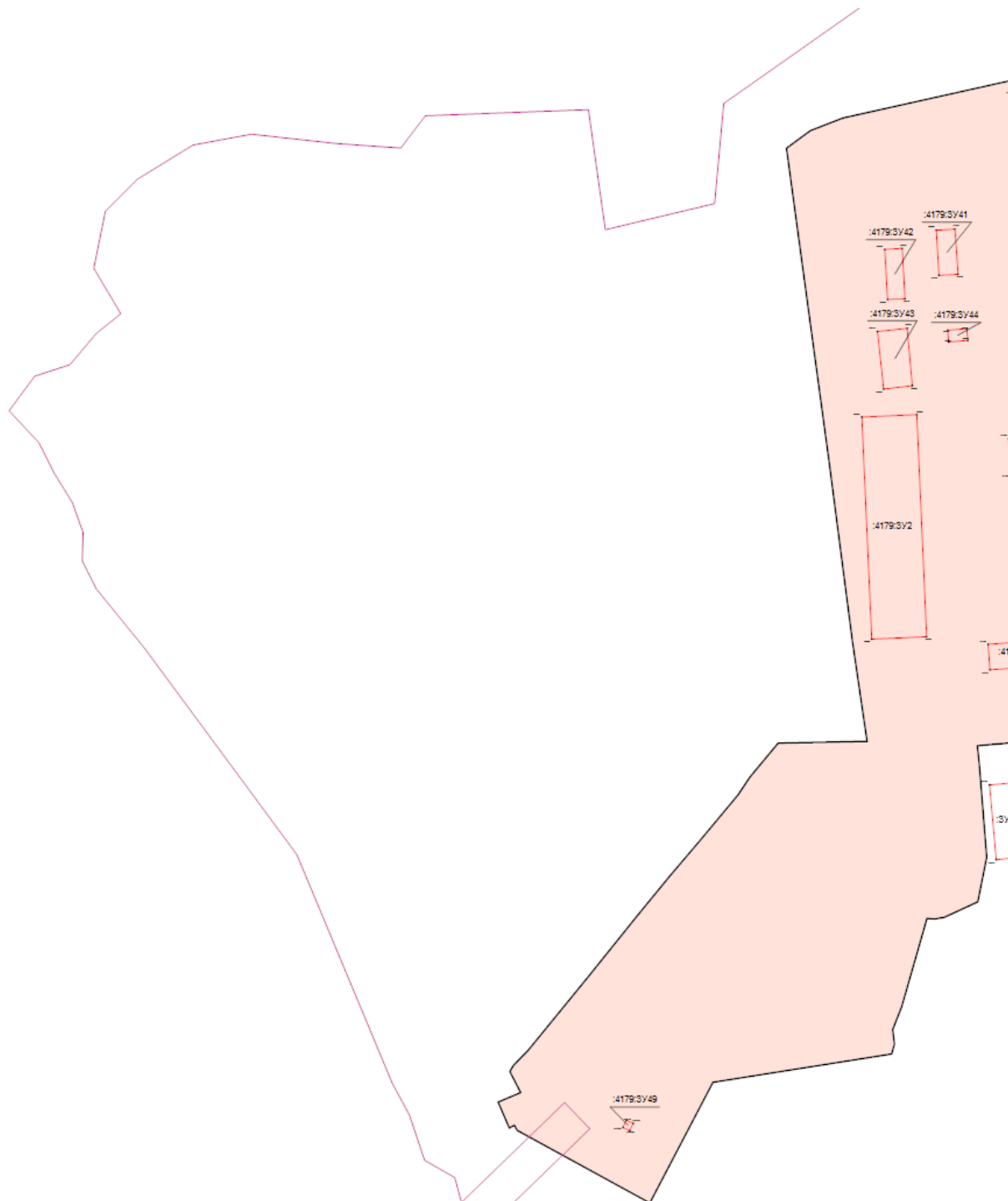
Условные обозначения

- 40:07:073803 Кадастровый номер кадастрового квартала
- 4179:3Y66 Кадастровый номер земельных участков и ОКС
- Границы кадастрового квартала (суш.)
- Границы образуемых земельных участков
- Ж - 1 Территориальная зона

- Исходный земельный участок 40:07:000000:4179
- 1• Точки поворотных углов

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Экспертно-Консультационный Центр «Промышленная Безопасность»					
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ кадастрового квартала 40:07:073803, включающей в себя земельный участок с кадастровым номером 40:07:000000:4179, а также земли государственная собственность на которые не разграничена, в деревне Маринки МО СП "Село Тарутино" Жуковского района Калужской области					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Исполнил	Филиал «ППК Роскадастр» по Калужской области				
Проверил	Семенова И.И.				
Основная часть			Стадия	Лист	Листов
Чертеж межевания территории М 1:5000			ПМТ	2	3
			Кадастровый инженер Семенова И.И.		

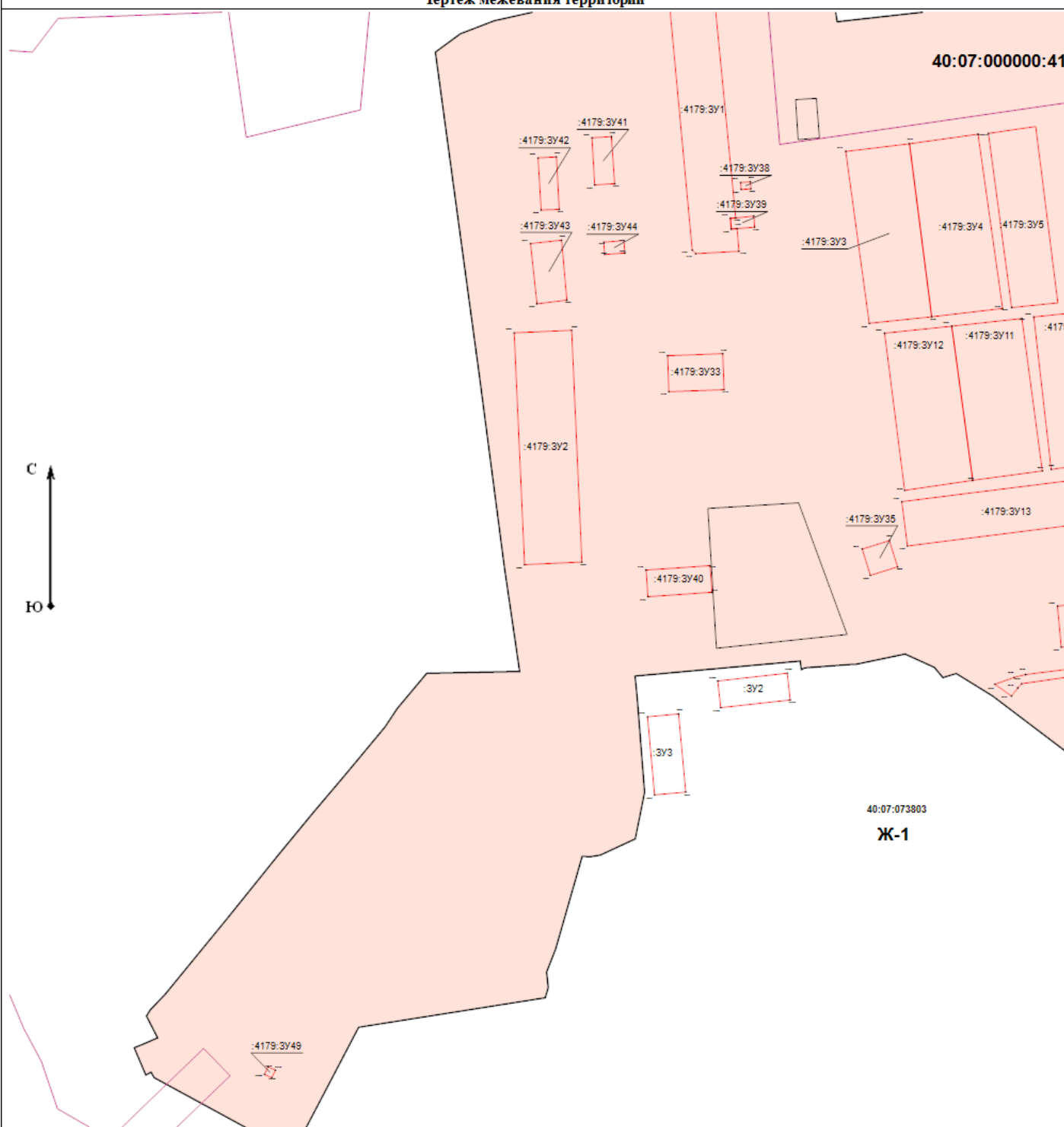
Чертеж межевания территории



- Условные обозначения
- 40:07:073803 Кадастровый номер кадастрового квартала
 - 4179:3V/66 Кадастровый номер земельных участков и ОКС
 - Границы кадастрового квартала (сущ.)
 - Границы образуемых земельных участков
 - Ж - 1 Территориальная зона
 - Исходный земельный участок 40:07:000000:4179
 - 1• Точки поворотных углов

						Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Экспертно-Консультационный Центр «Промышленная Безопасность»			
						ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ кадастрового квартала 40:07:073803, включающей в себя земельный участок с кадастровым номером 40:07:000000:4179, а также земли государственная собственность на которые не разграничена, в деревне Маринки МО СП "Село Тарутино" Жуковского района Калужской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Исполнил:		Филиал «ППК Роскадастр» по Калужской области					Стадия	Лист	Листов
Проверил:		Семенова И.И.				Основная часть	ПМТ	2	3
						Чертеж межевания территории М 1:5000	Кадастровый инженер Семенова И.И.		

Чертеж межевания территории

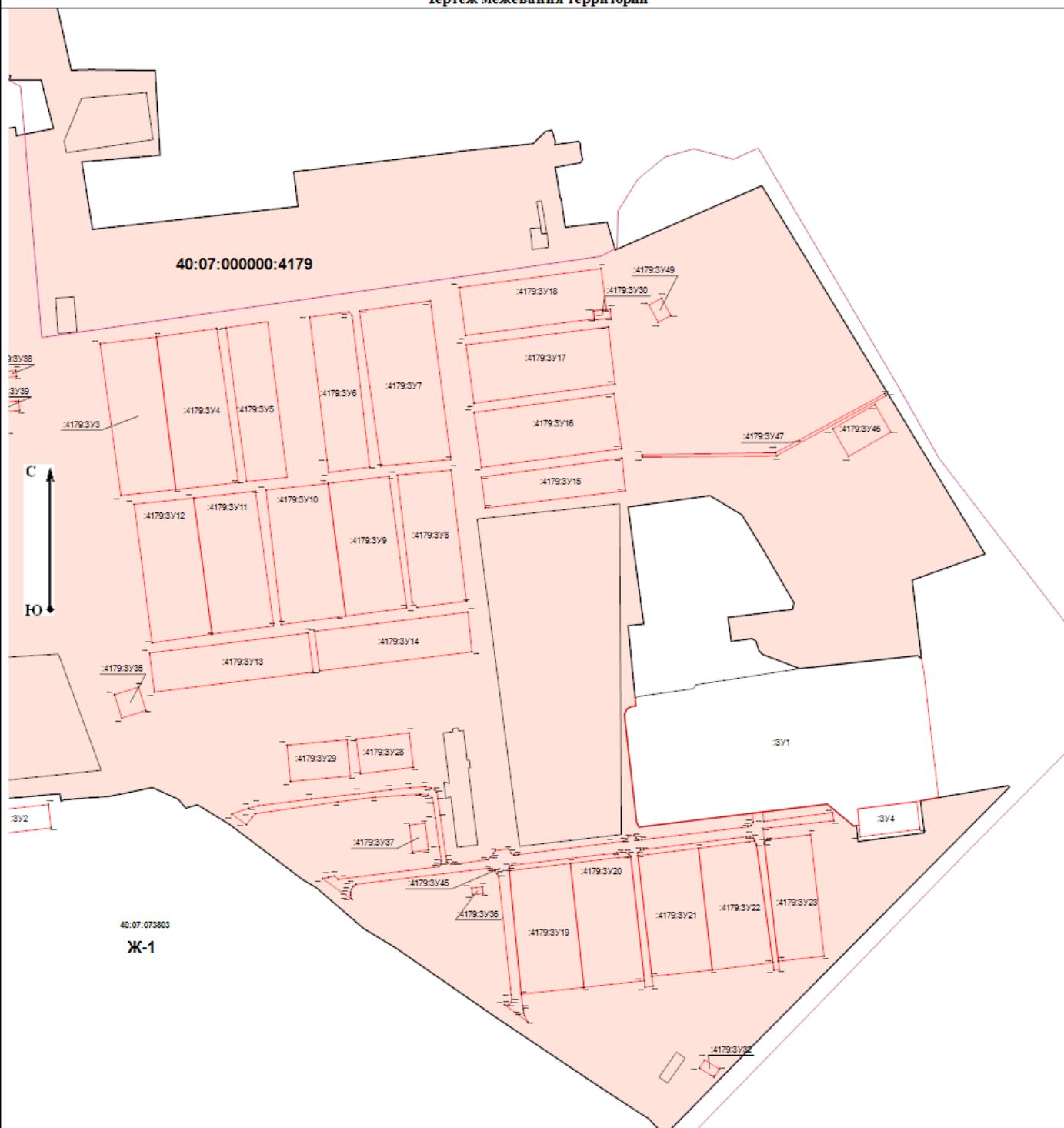


Условные обозначения

- 40:07:073803 Кадастровый номер кадастрового квартала
- 4179:3Y66 Кадастровый номер земельных участков и ОКС
- Границы кадастрового квартала (сущ.)
- Границы образуемых земельных участков
- Ж - 1 Территориальная зона
- Исходный земельный участок 40:07:000000:4179
- 1• Точки поворотных углов

						Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Экспертно-Консультационный Центр «Промышленная Безопасность»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ кадастрового квартала 40:07:073803, включающей в себя земельный участок с кадастровым номером 40:07:000000:4179, а также земли государственная собственность на которые не разграничена, в деревне Маринки МО СП "Село Тарутино" Жуковского района Калужской области		
Исполнил:	Филиал «ППК Роскадастр» по Калужской области					Основная часть		
Проверил:	Семенова И.И.							
						Стадия	Лист	Листов
						ПМТ	2	3
						Чертеж межевания территории М 1:5000	Кадастровый инженер Семенова И.И.	

Чертеж межевания территории



Условные обозначения

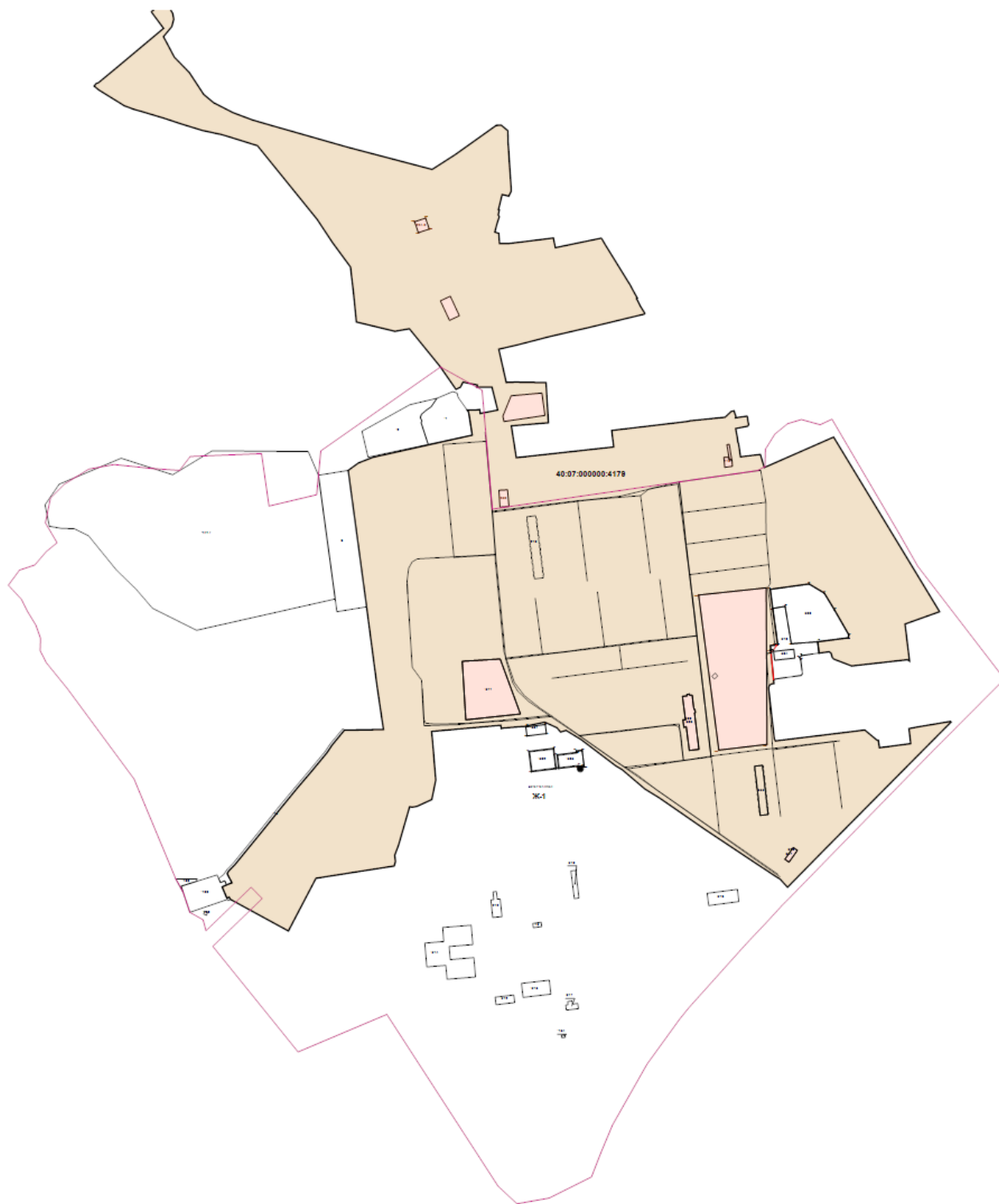
- 40:07:073803 Кадастровый номер кадастрового квартала
- 4179:3V66 Кадастровый номер земельных участков и ОКС
- Границы кадастрового квартала (суш.)
- Границы образуемых земельных участков
- Ж - 1 Территориальная зона

- Исходный земельный участок 40:07:000000:4179
- 1• Точки поворотных углов

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Экспертно-Консультационный Центр «Промышленная Безопасность»					
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ кадастрового квартала 40:07:073803, включающей в себя земельный участок с кадастровым номером 40:07:000000:4179, а также земли государственная собственность на которые не разграничена, в деревне Маринки МО СП "Село Тарутино" Жуковского района Калужской области					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Исполнил	Филиал «ППК Роскадастр» по Калужской области				
Проверил	Семенова И.И.				
Основная часть			Стадия	Лист	Листов
Чертеж межевания территории М 1:5000			ПМТ	2	3
			Кадастровый инженер Семенова И.И.		

Я.

Чертеж границ существующих земельных участков



- Условные обозначения
- 40:07:073803 Кадастровый номер кадастрового квартала
 - 40:07:000000:4179 Кадастровый номер земельных участков и ОКС
 - Границы кадастрового квартала (суш.)
 - Границы существующих земельных участков и ОКС
 - Ж - 1 Территориальная зона
 - Исходный земельный участок 40:07:000000:4179
 - 1• Точки поворотных углов

						Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Экспертный Консультационный Центр «Промышленная Безопасность»			
						ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ кадастрового квартала 40:07:073803, включающей в себя земельный участок с кадастровым номером 40:07:000000:4179 также земли государственная собственность на которые не разграничена, в деревне Маринки МО СП "Село Тарутино" Жуковского района Калужской области			
Изм.	Кол.у ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Исполнил	Филиал «ППК Роскадастр» по Калужской области					Основная часть Чертеж границ существующих земельных участков М 1:5000	Страница	Лист	Лист
Проведил	Семенова И.И.						ПМТ	3	3
							Кадастровый инженер Семенова И.И.		

6. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

№ п/п	Наименование документа
	муниципальный контракт от 27 февраля 2023 г. № 01372000012230000890001



АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования
сельское поселение село Тарутино
Жуковского района
Калужской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Тарутино

от «17» ноября 2023

№ 174

Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной ул. Циолковского, ул. Весенняя, ул. Гагарина в д. Маринки сельского поселения село Тарутино

В соответствии с ч.13 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Решением Сельской Думы муниципального образования сельское поселение село Тарутино от 17.11.2023 № 27 «Об утверждении результатов публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной ул. Циолковского, ул. Весенняя, ул. Гагарина в д. Маринки сельского поселения село Тарутино», Уставом муниципального образования сельское поселение село Тарутино,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной ул. Циолковского, ул. Весенняя, ул. Гагарина в д. Маринки сельского поселения село Тарутино.
2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Жуковский вестник».

**Глава администрации
сельского поселения село Тарутино**



Смиркина Е.А.



СЕЛЬСКАЯ ДУМА
муниципального образования
сельское поселение село Тарутино
Жуковского района
Калужской области

РЕШЕНИЕ
с. Тарутино

От «17» ноября 2023 г.

№ 27

Об утверждении результатов публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной ул. Циолковского, ул. Весенняя, ул. Гагарина в д. Маринки сельского поселения село Тарутино

В соответствии с ч.13 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», заслушав информацию комиссии по проведению публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной ул. Циолковского, ул. Весенняя, ул. Гагарина в д. Маринки сельского поселения село Тарутино, проведенных 03 ноября 2023 года, на основании протокола от 03.11.2023 года Сельская Дума МО СП с. Тарутино,

РЕШИЛА:

1. Утвердить результаты публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной ул. Циолковского, ул. Весенняя, ул. Гагарина в д. Маринки сельского поселения село Тарутино.
2. Результаты публичных слушаний по проекту межевания территории, ограниченной ул. Циолковского, ул. Весенняя, ул. Гагарина в д. Маринки сельского поселения село Тарутино опубликовать в газете «Жуковский Вестник» и разместить на официальном сайте администрации МО СП с. Тарутино в сети Интернет.

Глава МО сельское
поселение село Тарутино



В. А. Игнашкина