Проект

Приложение N 1

к Постановлению

администрации

МР "Жуковский район"

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_N\_\_\_\_\_

**Программа**  
**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям**  
**в сфере земельного контроля на 2024 год**

**I. Общие положения программы**

1.1. Программа профилактики **рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере земельного контроля на 2024 год** разработана в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 44 главой 10 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы **рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям**».

1.2. Мероприятия по профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках осуществления земельного контроля (далее - программа профилактики), осуществляются отделом сельского хозяйства и социального обустройства села администрации муниципального района «Жуковский район» (далее-Администрация) по адресу: г. Жуков, ул. Гурьянова, д. 31, каб. 13, телефон (848432) 5-44-87, 56-211, электронная почта: azhuk\_org@adm.kaluga.ru

1.3 Профилактика предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям - разъяснения подконтрольным субъектам обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений.

**II. Анализ текущего состояния осуществления земельного контроля, развитие профилактической деятельности, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики.**

В целях профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства в настоящий момент на официальном сайте Администрации муниципального района «Жуковский район» размещены:

- доклады об осуществлении муниципального земельного контроля и об эффективности контроля(ежегодно);  
- перечни нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом исполнения функции по осуществлению муниципального земельного контроля (ежегодно).

Согласно статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:  
- использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

- сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;

- осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

- своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами;

- своевременно производить платежи за землю;

- соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно- гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

- не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на землях соответствующих категорий.

Программа профилактики направлена на снижение и недопущение нарушений:

1. требований законодательства о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;
2. требований законодательства по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов и иного негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель;
3. выполнения требований земельного законодательства об использовании земельного участка по целевому назначению в соответствии с принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием, а также о выполнении обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;
4. выполнения требований земельного законодательства, связанных с обязательным использованием земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом;
5. законодательства, связанного с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;
6. требований о запрете самовольного снятия, перемещения и уничтожения плодородного слоя почвы;
7. требований законодательства, связанных с выполнением в установленный срок предписаний, выданных муниципальными земельными инспекторами, по вопросам соблюдения требований земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений.

С января по октябрь 2023 года проведено:

1. 38 консультаций;
2. 20 информирований;
3. выдано 47 предостережений.

**III. Цели и задачи реализации Программы профилактики**

Основными целями программы профилактики являются:

1. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.
2. Предупреждения нарушений обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.
3. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Для достижения целей Программы выполняются следующие задачи:

- Укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- Повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

- Оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

- Выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы.

**IV. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

Администрация в рамках муниципального земельного контроля проводит следующие профилактические мероприятия:

а) информирование - постоянно;

б) консультирование; (разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля) осуществляется как в устной форме по телефону, посредством видеоконференцсвязи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, так и в письменной форме. Консультирование в устной и письменной формах осуществляется по следующим вопросам: компетенция уполномоченного органа, соблюдение обязательных требований, проведение контрольных (надзорных) мероприятий, применение мер ответственности, при поступлении обращений.

в) объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований – при наличии сведений;

г) профилактический визит – при обращении контролируемого лица.

**V. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

4. Отчетные показатели Программы предназначены способствовать максимальному сокращению количества нарушений причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований земельного законодательства:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Периодичность проведения | Подразделения и (или) должностные лица ответственные за реализацию профилактических мероприятий |
| 1. | Информирование | Размещенные сведения поддерживаются в актуальном состоянии постоянно | Отдел сельского хозяйства и социального обустройства села |
| 2 | Консультирования | По мере необходимости при обращении контролируемых лиц  постоянно | Консультирование (разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля) осуществляется по обращениям контролируемых лиц и их представителей без взимания платы. Консультирование осуществляется заместителем заведующего отделом сельского хозяйства и социального обустройства села и старшим инспектором отдела сельского хозяйства и социального обустройства села как в устной форме по телефону (84832)5-62-11 и 5-44-87 посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия,контрольного (надзорного) мероприятия, так и в письменной форме. |
| 3 | Объявление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований | При наличии сведений о готовящихся нарушениях или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям  постоянно | Заместитель заведующего отделом сельского хозяйства и социального обустройства села |
| 4 | Профилактические визиты | По мере необходимости при обращении контролируемых лиц | Осуществляется заместителем заведующего отделом сельского хозяйства и социального обустройства села и старшим инспектором отдела сельского хозяйства и социального обустройства села |
| 5 | Количество проведенных профилактических мероприятий | | не менее 40 мероприятий |